

PIIRI KÄTTENÄITAMISE JA KINDLAKSTEGEMISE KUTSE

15152 Kalitsa-Koeru-Udeva-Preedi tee (31403:001:0055) katastriüksuse omanik Eesti Vabariik, volitatud esindaja Transpordiamet

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teatan Järvamaal Järva vallas Kalitsa külas 15152 Kalitsa-Koeru-Udeva-Preedi tee katastriüksusega piirneva Valliveere (31403:001:0253) ja Liivamäe (31403:001:1250) katastriüksuste omavahelisest piiride muutmisest ning nende üksuste möödistamisest. 15152 Kalitsa-Koeru-Udeva-Preedi tee katastriüksusega ühisel piiril leitud olemasolev piirimärk piiripunktis nr 29 (metalltoru) ja paigaldatud piirimärk piiripunktis nr 10 (varasem tähistamata teemaa serva punkt tähistatud metalltoruga).

Aeg ja koht

Kutsun Teid Valliveere ja Liivamäe katastriüksuste piiride muutmise tulemusel moodustuvate piiride kättenäitamisele ja kindlakstegemisele:

01.11.2024.a.

Palume teavitada oma tulemisest meili või telefoni teel. Täpsema kellaaja ja kohtumispaiga täpsustame edasise suhtluse käigus.

1) Piiride kindlakstegemine piiripunktide nr 10-29 vahelises lõigus:

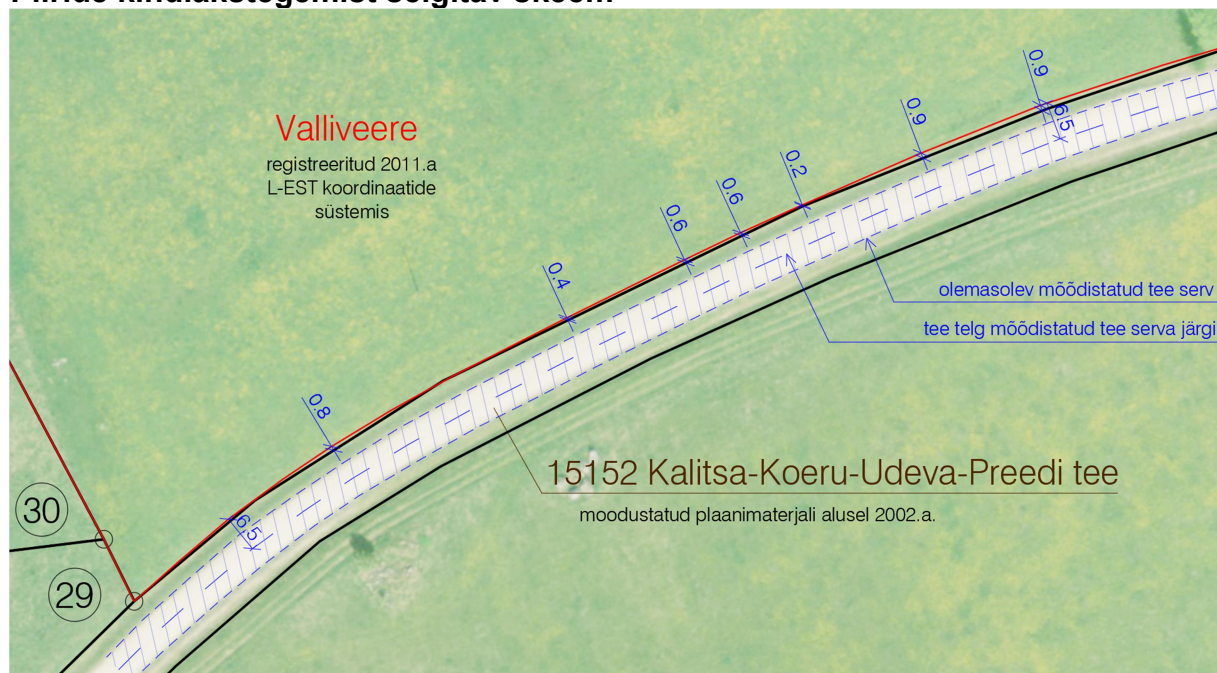
Põhjus: Asendiline erinevus möödistatud tee telje järgi määratud teemaa serva ja eelnevalt 2011.a. Valliveere möödistatud tee telje järgi määratud teemaa serva osas.

Vastuoluliste andmete tõttu on vajadus piiri asukoht kindlaks teha.

Selgitus: Võrreldes 2010.a ortofotot ja varasemat Valliveere möödistust, siis tundub, et varasem Valliveere tee telje möödistamine ei ole teostatud piisava täpsusega.

Ettepanek: Piiripunktide nr 10-29 vahelises lõigu asukoha määramisel arvestada Valliveere piiriprotokollis kirjeldatud teemaa kaugust, piir piiripunktide 10-29 vahelises lõigus kulgeb mööda teemaa serva, 6,5 m kaugusel tee teljest.

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem



Aluskaart: Maa-amet 2010

LEPPEMÄRGID

- kindlaks tehtav piir
- katastrikaardil olev katastriüksuse piir
- o koordineeritud piirimärk
- ① piiripunkti number

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Kutsele on lisatud Valliveere ja Liivamäe katastriüksuste piiride muutmise tulemusel moodustuvate Valliveere ja Liivamäe katastriüksuste piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Lugupidamisega

Ardo Arumäe
maamõõtja
Tel. 53 409 141
ardo@geoloom.ee

Piirikirjeldus – Valliveere

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
1	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
2	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
3	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
4	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
5	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
6	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
7	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
8	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
9	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
10	metalltoru	teemaa serv*	*6,5 m tee teljest	paigaldatud	jah
29	metalltoru*	sirgjooneline	*6,5 m tee teljest	olemasolev	-
30	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
31	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
32	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
33	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-

Taastatud piirimärk piiripunktis nr 5 Sepa piiripunkti koordinaatide alusel. Varasema Valliveere koordineerimisandmete järgsesse tähistamata teemaa serva punkti paigaldatud piirimärk (piiripunkt nr 10). Paigaldatud uus piirimärk piiripunktis nr 32 (aluseks kooskõlastatud piiride muutmise plaan).

Piirikirjeldus – Liivamäe

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
----------------	------------------	----------------------	--------	-----------------	-----------------------

33	metalltoru*	sirgjooneline	-	olemasolev	-
32	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
31	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
34	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
35	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-

Taastatud piirimärk piiripunktides nr 5 (piiripunkti taastamisel arvestatud puudutatud katastriüksuste alusandmeid ja Liiva ning Liivamäe varasemat pindala).

Paigaldatud uus piirimärk piiripunktis nr 32 (aluseks koostöölstatud piiride muutmise plaan).

Piiripunktide ja piiride skeem



Aluskaart: Maa-amet 2022

LEPPEMÄRGID

- katastriüksuse piir
- registreeritud katastriüksuse piir
- koordineeritud piirimärk
- ① piiripunkti number